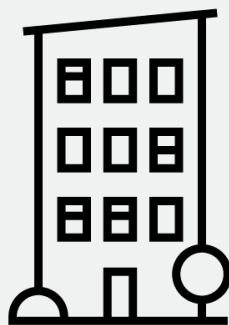


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

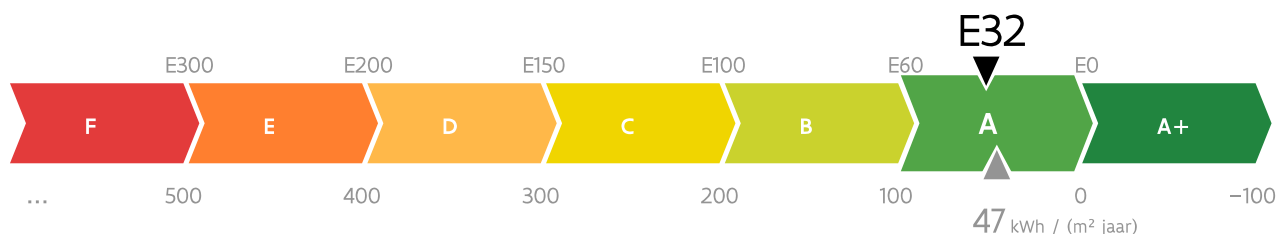


Zand 37 bus 0102, 9160 Lokeren

appartement

identificatiecode: 46014-G-2017/057/EP02727/A001/D01/SD008

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **24-03-2021**

Handtekening:

KRIS Van Craen

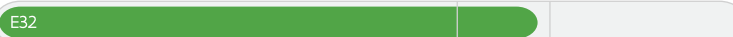
EP02727

Dit certificaat is geldig tot en met **24 maart 2031**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Eis
E45

BEN
E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	07/02/2017
Datum einde van de werken	14/12/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.278
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	67
Beschermd volume (m ³)	215
Verliesoppervlakte (m ²)	42
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	70
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,20
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,81
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	574
Gebouw-id / gebouweenheid-id	19205114 / 19205144

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KRIS Van Craen

EPO2727

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.