

## Verkoop uit ter hand - Stelsel BTW


<b>Verkoopprijs</b>	
Grond	€ 160 000,00
Nieuwbouw	€ 160 000,00
Infrastructuur	€ 20 000,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 340 000,00</b>

<b>TOTAAL KOSTPRIJS</b>	
Totaal koopsom	€ 340 000,00
Totaal kosten	€ 62 171,95
<b>Totaal</b>	<b>€ 402 171,95</b>

Vrijblijvend aangeboden door  
nv. WOONBUREAU  
Tel: 09/348 37 19  
Fax: 09/348 68 42  
Mail: [lokeren@woonbureau.eu](mailto:lokeren@woonbureau.eu)  
Web: [www.woonbureau.be](http://www.woonbureau.be)  
BIV: 501 228  
Pr. Thuybaertlaan 12 - 9160 Lokeren

<b>Kosten verkoop</b>		
Registratie	10%	€ 16 000,00
Honoraria		€ 2 499,96
Diverse kosten		€ 700,00
BTW	21%	€ 37 800,00
Raming basisakte & opmetingsplan		€ 1 000,00
Raming voor aansluiting nutsvoorzieningen		€ 3 500,00
BTW notaris	21%	€ 671,99
<b>Totaal</b>		<b>€ 62 171,95</b>

Vraag informatie aan uw notaris m.b.t.  
\* kosten leningsakte  
\* abbatement  
\* meeneembaarheid registratierechten



Woonbureau  
Immo & nieuwbouw  
Lokeren - Sint Niklaas - Beveren